Incubateur d’innovation sociale

Requalification du stationnement de l’édifice le Cartier à Saint-Roch

Véronique Gagnon
E(p) supervisé par Caroline Lajoie

Situé dans le contexte particulier du quartier Saint - Roch à Québec, le projet a pour objectif d’offrir des espaces publics favorables à la cohabitation entre les différents groupes sociaux qui composent le quartier. Depuis le déménagement de la maison de Lauberivière en février dernier, plusieurs articles et opinions font couler de l’encre jusqu’à ce jour; des tensions sociales entre les personnes en situation de marginalité ainsi que les résidents et commerçants du quartier sont toujours palpables.

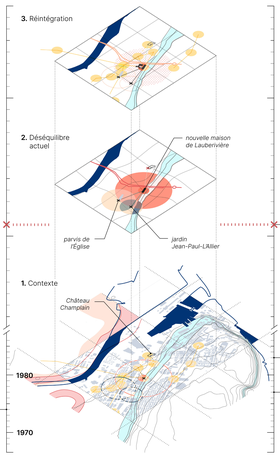
Le projet cherche à requalifier le stationnement de l’édifice Le Cartier en misant sur les trois volets d’occupation suivants : des espaces **communautaires** afin d’offrir des lieux d’échanges et de rencontres; un volet **artistique** composé d’ateliers de création ainsi que des espaces d’exposition qui permettent de s’exprimer, consolider son identité et contempler les œuvres; des **services et soins de santé** qui ne sont pas déjà offerts ou difficilement accessibles dans les ressources communautaires existantes.

Ces typologies programmatiques sont arrimées à des types de temporalités : elles sont animées à la fois par des occupations **pérennes / éphémères**, la dynamique **diurne / nocturne** et le **cycle des saisons.** L’intégration de la notion de durée permet d’assurer un lien spatio-temporel adapté au contexte, offrant des lieux qui soient accessibles et sécuritaires à tous.

En révélant des opportunités de cohabitation tout en participant activement à la réinsertion sociale des personnes en situation de marginalité, le projet se veut **incubateur d’innovation sociale** dans le quartier Saint - Roch.

Itinérance dans Saint-Roch: des citoyens sont au bout du rouleau *Journal de Québec* — 02.22
COVID-19: plus de lits, mais moins de personnel à Lauberivière *Le Soleil* — **2022**
Lauberivière dans Saint-Roch: des citoyens réclament l’ARS à la Ville pour la détérioration de la qualité de vie *Journal de Québec* — 11.21
Lauberivière: des citoyens dénoncent la détérioration de leur qualité de vie *Journal de Québec* — 10.21
Lauberivière: une Maison de l’indifférence de 31,5 millions$ *Le Soleil* — 09.21
Lauberivière: la grogne persiste *Le Soleil* — 08.21
Saint-Roch comparé à «Zombieland» *Journal de Québec* — 05.21
Lauberivière : une « bombe à retardement » dans Saint-Roch *Radio-Canada* — 02.21
2021

Archives Ville de Québec
Stationnement en spirale du magasin Pollack, 1974



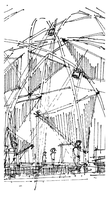
Situation contextuelle – **HISTORICITÉ**

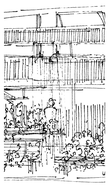
Déménagement de Lauberivière
Lauberivière s’installe dans le Château Champlain
Archives Ville de Québec
Stationnement Pollack vu de derrière, 1977

objectif
COHABITATION

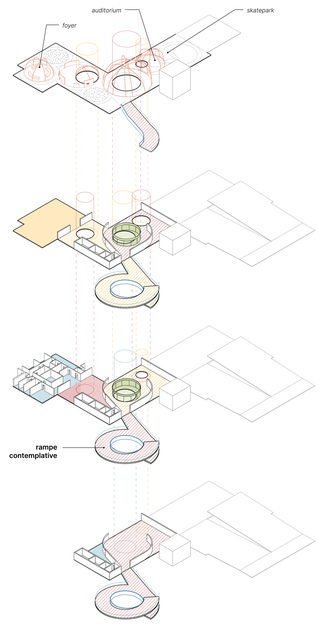
typologies d’occupations
- communautaire *cohabitation*
- artistique *expression; contemplation*
- soins *inclusivité; accessibilité*

temporalités
- éphémère / pérenne *spontanéité; stabilité*
- diurne / nocturne *sécurité*
- cycle des saisons *adaptatif*





Définition de l’intervention – **STRATÉGIES**

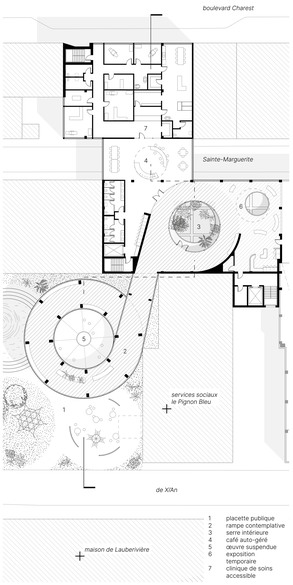


parc urbain
4_toiture
- dômes communautaires appropriables

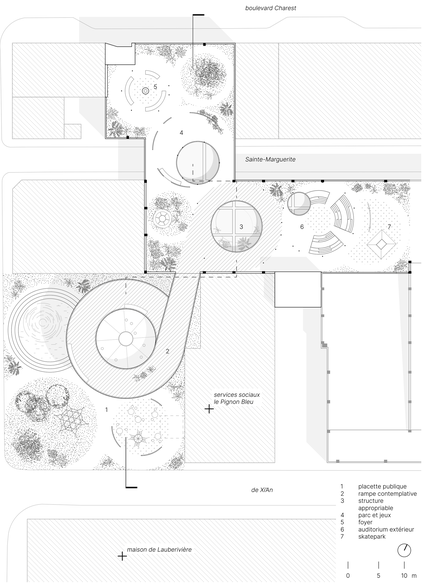
3_étage type
- ateliers d’art
- expositions permanentes
- serre intérieure
- espace rassemblement

2_étage type
- café auto-géré par PSI
- clinique de soins ouverte
- expositions temporaires
- serre intérieure

1_étage type
- marché ouvert
- clinique 24/7



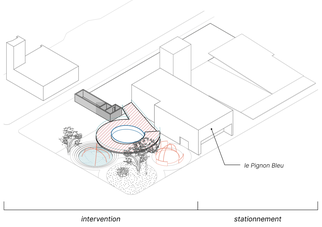
Plan niveau 2 – **ÉTAGE TYPE**



1 placette publique
2 rampe contemplative
3 structure appropriable
4 parc et jeux
5 foyer
6 auditorium extérieur
7 skatepark

0 5 10 m

Plan niveau 4 – **TOITURE**

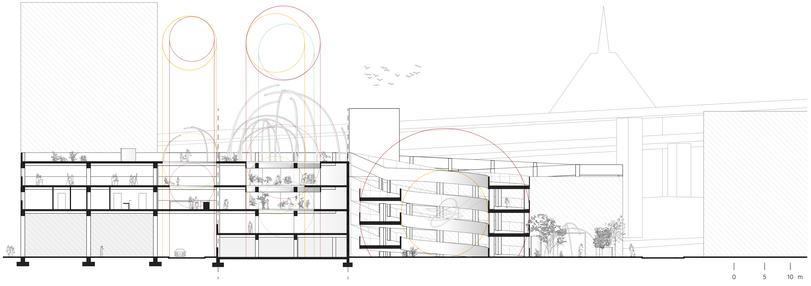


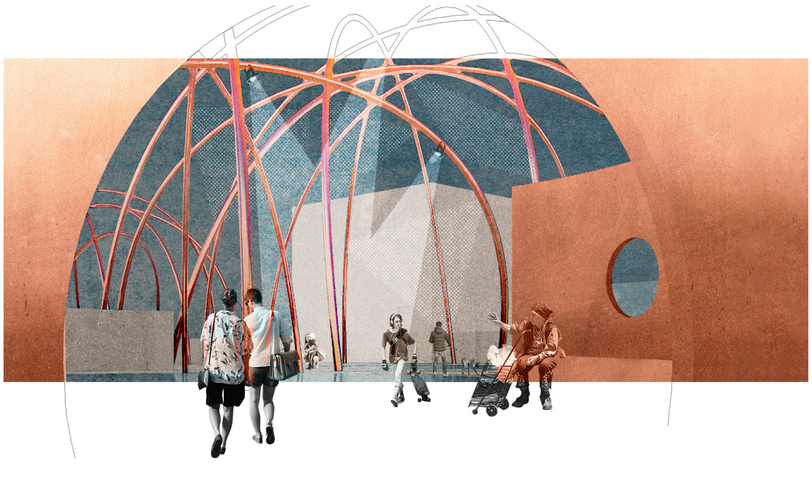
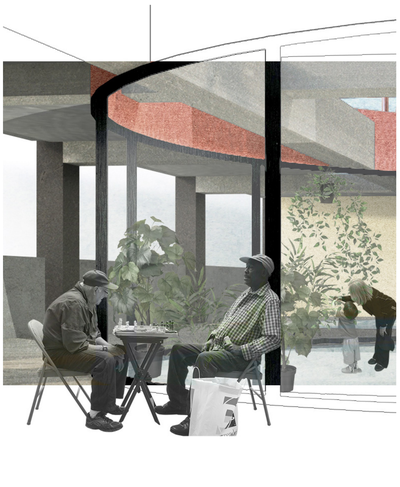
placette
- extension Pignon Bleu
- place végétalisée
- point d’eau

niveau 0
- bloc technique

typologies d’espaces
- intérieur
- intermédiaire; protégé
- extérieur

Stratégie d’intervention – **PROGRAMMATIQUE**



0 5 10 m

COUPE TRANSVERSALE